



Официальный
Вестник
Муниципального образования город
Тула



16+

№ 56 (56)
8 ноября 2023

Бюллетень

Постановление Главы муниципального образования город Тула
от 7 ноября 2023 г. № 304-п

**О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:10567, расположенного
по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский р-н, п. Петровский**

На основании обращения главы администрации города Тулы от 2 ноября 2023 г. № 22259-И (вх. от 2 ноября 2023 г. № 107/ПС), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:10567, площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский р-н, п. Петровский, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «магазины» (приложение).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 8 по 23 ноября 2023 года:

1) экспозиция проекта проходит в здании главного управления администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 50, с 8 по 23 ноября 2023 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждую среду и пятницу с 15.00 часов до 17.00 часов;

2) собрание участников публичных слушаний провести 23 ноября 2023 года в 17.00 часов в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67 (зал заседаний 4-го этажа).

3. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в виде электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (e-mail: duma@cityadm.tula.ru) или в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд, с 8 по 23 ноября 2023 года (за исключением выходных и праздничных дней) с 9 часов до 17 часов; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, от которых берется согласие на обработку персональных данных; посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» с 8 по 15 ноября 2023 года.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Участники публичных слушаний предоставляют документы, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Указанные документы не предоставляются, в случае внесения предложений и замечаний посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (при условии, что эти сведения содержатся в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»). Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципальной информации муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>.

9. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу и в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Приложение к постановлению Главы муниципального образования город Тула
от 7 ноября 2023 г. № 304-п

Проект постановления

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:10567

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула», учитывая заявление Радчина Николая Львовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:10567, заключение о результатах публичных слушаний от _____ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от _____ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:10567, площадью 1500 кв.м, местоположение: Российская Федерация,

Тульская область, Ленинский р-н, п. Петровский, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «магазины».

2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить его в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

И.И. Беспалов

Постановление Главы муниципального образования город Тула
от 7 ноября 2023 г. № 303-п

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030913:545, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Щегловская засека

На основании обращения главы администрации города Тулы от 2 ноября 2023 г. № 22268-И (вх. от 2 ноября 2023 г. № 106/ПС), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030913:545, площадью 2791 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Щегловская засека, территориальная зона П-1 (промышленная зона) - «магазины», «общественное питание», «бытовое обслуживание» (приложение).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 8 по 23 ноября 2023 года: 1) экспозиция проекта проходит в здании главного управления администрации города Тулы по Пролетарскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Марата, д. 162-а с 8 по 23 ноября 2023 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждый вторник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов; 2) собрание участников публичных слушаний провести 23 ноября 2023 года в 17.00 часов в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67 (зал заседаний 4-го этажа).

3. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в виде электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (e-mail: duma@cityadm.tula.ru) или в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд, с 8 по 23 ноября 2023 года с 9 часов до 17 часов (за исключением выходных и праздничных дней); посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, от которых берется согласие на обработку персональных данных; посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» с 8 по 15 ноября 2023 года.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официаль-

ном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Участники публичных слушаний предоставляют документы, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Указанные документы не предоставляются, в случае внесения предложений и замечаний посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (при условии, что эти сведения содержатся в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»). Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>.

9. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Пролетарскому территориальному округу и в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального
образования город Тула

О.А. Слюсарева

Приложение к постановлению Главы муниципального образования город Тула

от 7 ноября 2023 г. № 303-п

Проект постановления

О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030913:545

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула», учитывая заявление Зайчика Михаила Эдуардовича, Спасского Кирилла Юрьевича о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030913:545, заключение о результатах публичных слушаний от _____ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от _____ года, на основании Устава муниципально-го образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030913:545, площадью 2791 кв.м, местоположение: Тульская область, г. Тула,

ул. Щегловская засека, территориальная зона П-1 (промышленная зона) - «магазины», «общественное питание», «бытовое обслуживание».

2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить его в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава администрации
города Тулы**

И.И. Беспалов

Постановление Главы муниципального образования город Тула

от 7 ноября 2023 г. № 300-п

О назначении публичных слушаний по обсуждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами, расположенными в п. Ильинка Ленинского района Тульской области

На основании обращения главы администрации города Тулы от 2 ноября 2023 г. № 22265-И (вх. от 2 ноября 2023 г. № 105/ПС), в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами по адресам: Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Ильинка, ул. Дачная, д. 1;

Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Ильинка, ул. Дачная, д. 2;

Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Ильинка, ул. Центральная, д. 1;

Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Ильинка, ул. Центральная, д. 2;

Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Ильинка, ул. Центральная, д. 3;

Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Ильинка, ул. Центральная, д. 4;

Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Ильинка, ул. Центральная, д. 5.

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 8 по 23 ноября 2023 года:

1) экспозиции схем проходят в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67, с 8 по 23 ноября 2023 года. Консультации по экспозициям схем проводятся каждый понедельник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов;

2) собрание участников публичных слушаний провести 23 ноября 2023 года в 17.00 часов в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67 (зал заседаний 4-го этажа).

3. Предложения и замечания, касающиеся схем, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в виде электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (e-mail: duma@cityadm.tula.ru) или в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд, с 8 по 23 ноября 2023 года (за исключением выходных и праздничных дней) с 9 часов до 17 часов; посредством записи в книге (журнале) учета посети-

телей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, от которых берется согласие на обработку персональных данных.

4. Схемы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним будут размещены в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Участники публичных слушаний обязаны предоставить сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся схем.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>.

9. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Центральному территориальному округу и в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава муниципального
образования город Тула**

О.А. Слюсарева

Постановление Главы муниципального образования город Тула
от 7 ноября 2023 г. № 301-п

О назначении публичных слушаний по обсуждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами, расположенными в п. Петелино Ленинского района Тульской области

На основании обращения главы администрации города Тулы от 2 ноября 2023 г. № 22265-И (вх. от 2 ноября 2023 г. № 105/ПС), в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами по адресам: Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Петелино, ул. Парковая, д. 1; Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Петелино, ул. Парковая, д. 2; Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Петелино, ул. Парковая, д. 3; Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Петелино, ул. Парковая, д. 5; Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Петелино, ул. Полевая, д. 1; Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Петелино, ул. Полевая, д. 2; Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Петелино, ул. Школьная, д. 1.

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 8 по 23 ноября 2023 года:

1) экспозиции схем проходят в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67, с 8 по 23 ноября 2023 года. Консультации по экспозициям схем проводятся каждый понедельник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов;

2) собрание участников публичных слушаний провести 23 ноября 2023 года в 17.00 часов в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67 (зал заседаний 4-го этажа).

3. Предложения и замечания, касающиеся схем, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в виде электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (e-mail: duma@cityadm.tula.ru) или в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд, с 8 по 23 ноября 2023 года (за исключением выходных и праздничных дней) с 9 часов до 17 часов; посредством записи в книге (журнале) учета посети-

телей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, от которых берется согласие на обработку персональных данных.

4. Схемы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним будут размещены в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Участники публичных слушаний обязаны предоставить сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся схем.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>.

9. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Центральному территориальному округу и в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального
образования город Тула

О.А. Слюсарева

Постановление Главы муниципального образования город Тула
от 7 ноября 2023 г. № 302-п

О назначении публичных слушаний по обсуждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами, расположенными в п. Прилепы Ленинского района Тульской области

На основании обращения главы администрации города Тулы от 2 ноября 2023 г. № 22265-И (вх. от 2 ноября 2023 г. № 105/ПС), в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами по адресам: Тульская обл., Ленинский р-н, п. Прилепы, ул. Буденного, д. 1;

Тульская обл., Ленинский р-н, п. Прилепы, ул. Буденного, д. 3; Тульская обл., Ленинский р-н, п. Прилепы, ул. Буденного, д. 5; Тульская область, Ленинский район, с/п Ильинское, пос. Прилепы, ул. Центральная, д. 2.

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 8 по 23 ноября 2023 года:

1) экспозиции схем проходят в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67, с 8 по 23 ноября 2023 года. Консультации по экспозициям схем проводятся каждый понедельник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов;

2) собрание участников публичных слушаний провести 23 ноября 2023 года в 17.00 часов в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67 (зал заседаний 4-го этажа).

3. Предложения и замечания, касающиеся схем, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в виде электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (e-mail: duma@cityadm.tula.ru) или в письменной форме в адрес

Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд, с 8 по 23 ноября 2023 года (за исключением выходных и праздничных дней) с 9 часов до 17 часов; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, от которых берется согласие на обработку персональных данных.

4. Схемы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к ним будут размещены в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npratula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Участники публичных слушаний обязаны предоставить сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удосто-

веряющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся схем.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула и в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npratula-city.ru>.

9. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Центральному территориальному округу и в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования город Тула

О.А. Слюсарева

Постановление администрации города Тулы от 07.11.2023 г. № 588

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Газопровод межпоселковый к д. Площанки, д. Занино муниципального образования город Тула Тульской области»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», постановлением Правительства Тульской области от 26.05.2022 г. № 346 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в 2022 и 2023 годах», на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Газопровод межпоселковый к д. Площанки, д. Занино муниципального образования город Тула Тульской области».

2. Опубликовать постановление и утвержденную постановлением

документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Газопровод межпоселковый к д. Площанки, д. Занино муниципального образования город Тула Тульской области» в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить его в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npratula-city.ru> в течение семи дней со дня утверждения указанной документации, а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации города Тулы

И.И. Беспалов

** Утвержденная постановлением документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Газопровод межпоселковый к д. Площанки, д. Занино муниципального образования город Тула Тульской области» опубликована (размещена) в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации»*

Постановление администрации города Тулы от 07.11.2023 г. № 589

О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города Тулы

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу:

пункт 1 постановления администрации города Тулы от 23.08.2016 № 3788 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ»;

пункт 2 постановления администрации города Тулы от

25.02.2021 № 313 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты администрации города Тулы».

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации города Тулы

И.И. Беспалов

Объявление

О предоставлении в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 1500 кв. м, расположенного южнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030320:494 в поселке Новый муниципального образования город Тула (@68873)

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, министерство имущественных и земельных отношений Тульской области сообщает о предоставлении в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка площадью 1500 кв. м, расположенного южнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030320:494 в поселке Новый муниципального образования город Тула (@68873).

Согласно карте зон с особыми условиями использования территории, испрашиваемый земельный участок расположен в границах приаэродромной территории. Размещение объектов капитального строительства подлежит согласованию с войсковой частью 41495, в ведении которой находится аэродром.

В случае выявления на территории земельного участка линейных сооружений, предоставить им беспрепятственный доступ уполномоченных лиц соответствующих организаций, в том числе посредством установления сервитутов и ограничений (обременений) земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и иными правовыми актами.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения

договора аренды земельного участка можно подать на сайте министерства в разделе «Электронная приемная», направить на официальную почту министерства mizo@tularegion.ru, почтовым направлением или подать лично (по предварительной записи по тел. (4872) 24 53 92) по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, дом 2, в течение тридцати дней со дня публикации.

В заявлении указываются:

- фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;
- дата и место публикации;
- кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение;
- цель использования земельного участка;
- вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;
- почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Заявление подписывается собственноручно с расшифровкой (инициалы, фамилия), либо электронной подписью (с указанием ключа электронной подписи, ФИО владельца сертификата и срока действия сертификата ключа).

Утверждена

_____ (подпись/подпись документа об утверждении, печать/подпись органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение об утверждении схемы или утвердившего размещение и первоначальную площадь участка)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 1 500 м²

(Схема является проектом схемы расположения земельного участка, включающего с использованием геоинформационной и пространственной среды, в том числе размещенной на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации сделок, ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), и служит основой для 1 кадастрового листа. Указание на наличие сведений земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ на Земельном участке площадью не более чем на десять процентов.)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	737 765,79	251 074,65
н2	737 710,56	251 077,76
н3	737 710,75	251 110,33
н4	737 733,57	251 108,41
н5	737 733,04	251 101,98
н6	737 762,54	251 096,51
н7	737 766,80	251 095,72
н1	737 765,79	251 074,65

Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- часть границ, местоположением которой оспариваются при выполнении кадастровых работ
- часть границ, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 71:14:030320 - Обозначения кадастрового квартала
- 1161 - Номер кадастрового номера земельного участка
- - характеристика точки границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственном реестре недвижимости"
- - характеристика точки границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположением которой оспариваются при кадастровых работах (новая характеристика точки)